



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

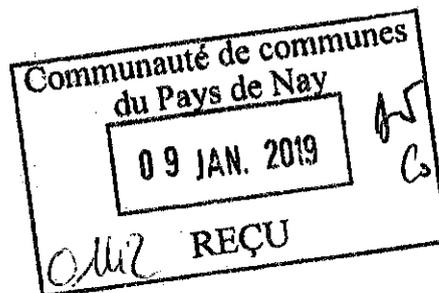
PRÉFET DES PYRÉNÉES-ATLANTIQUES

Direction départementale  
des Territoires et de la Mer

Pau, le 4 JAN. 2019

Service Aménagement,  
Urbanisme, Risques  
Planification

Affaire suivie par : Chantal Haté-Laloubère  
Tél. 05 59 80 88 21- Fax : 05 59 80 87 38  
Courriel : ddtm-saur@pyrenees-atlantiques.gouv.fr



Monsieur le Président,

Vous m'avez transmis le projet d'élaboration du SCoT du Pays de Nay pour avis de la commission départementale de la préservation des espaces naturels agricoles et forestiers (CDPENAF).

Conformément aux dispositions de l'article L. 112-1-1 du code rural et de la pêche maritime et des articles L143-20 du code de l'urbanisme, cette commission doit rendre son avis dans un délai de trois mois à compter de la date de dépôt du dossier soit avant le 8 janvier 2019.

Cette commission s'est réunie le 17 décembre 2018 et a adopté en séance l'avis suivant :

Considérant l'ambition du SCoT qui prévoit la réduction de l'artificialisation de 45 %, la réutilisation préférentielle du foncier en renouvellement urbain et le recentrage de l'activité commerciale au sein de périmètres de revitalisation commerciale,

Avis favorable au SCoT assorti de la recommandation suivante : le SCoT devrait demander que chaque PLU ou PLUI encadre l'artificialisation des sols liée aux bâtiments agricoles.

Vous voudrez bien insérer cet avis dans le dossier d'enquête publique.

Si besoin est, les services de l'État associés à l'élaboration de votre document se tiennent à votre disposition pour vous apporter des éléments, des précisions et des analyses complémentaires sur les questions évoquées ci-dessus. La direction départementale des territoires et de la mer assurera la coordination de leurs interventions.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Le Président de la commission,

Monsieur Christian Petchot-Bacque  
Président de la communauté  
de communes du Pays de Nay  
Parc d'activités économiques Monplaisir  
64800 Bénéjacq

Nicolas JEANJEAN